

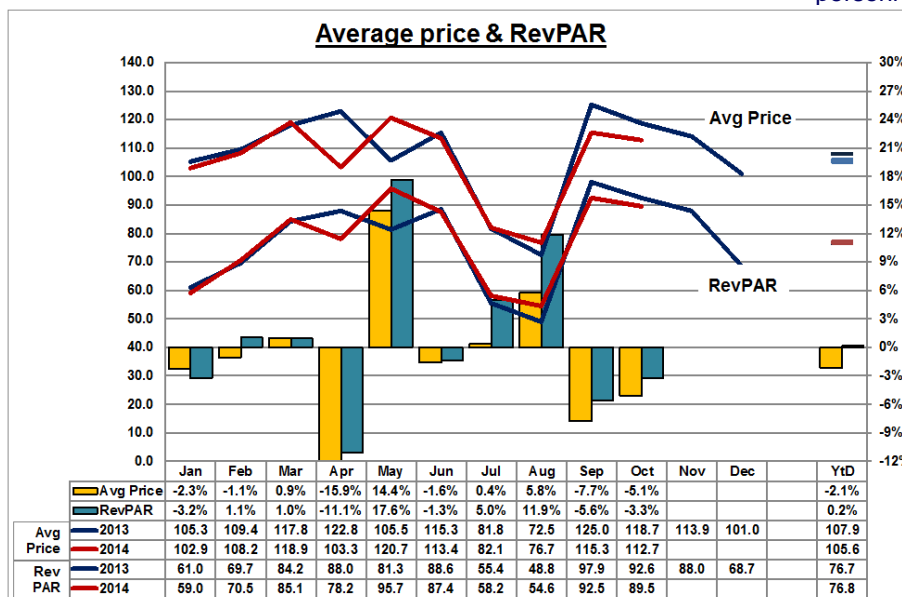
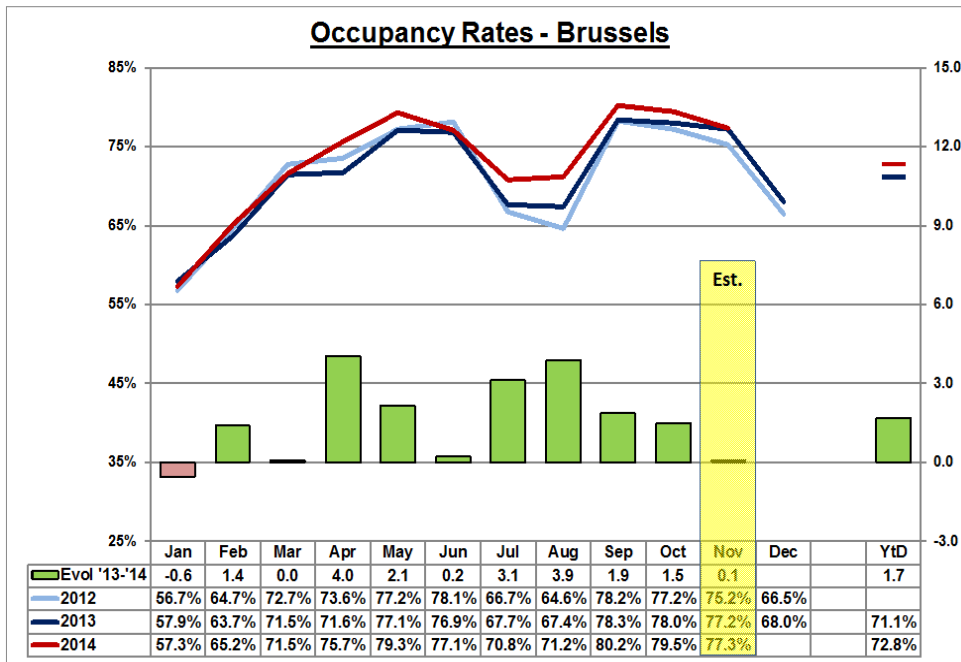
En collaboration avec : **BHA** Brussels Hotels Association

Baromètre hôtelier

Octobre 2014

En octobre, le taux d'occupation des hôtels bruxellois a de nouveau progressé par rapport à l'an dernier avec 1.5 point de plus, atteignant ainsi 79.5%. Bruxelles a ainsi connu une hausse consécutive de l'occupation durant 9 mois sur 10. Sur les 10 premiers mois, on affiche ainsi une hausse de 1.7 point de l'occupation hôtelière qui atteint dorénavant 72.8%.

Au niveau des prix moyens, on a connu une baisse de 5.1% pour le mois d'octobre. A noter que cette baisse des prix est concentrée sur la semaine du 13 octobre où la conférence européenne sur le SIDA avait eu lieu l'an passé (16-19/10 - 3.500 personnes)



pour tout contact et information : Frédéric Cornet - 02-549.55.01 - f.cornet@visitbrussels.be

Note méthodologique : le baromètre hôtelier est préparé par **MkG Hospitality** qui traite les informations mensuelles concernant les taux d'occupation, prix moyens et RevPAR (Revenue per Available Room) pour un panel de 93 hôtels (représentants 14 908 chambres) à Bruxelles et environs immédiats. Chaque année en janvier, l'échantillon est mis à jour y compris les données du passé.



**Annexe : liste
des hôtels
participant à
cette étude**

Nom de l'hôtel	Ville	Capacité	Catégorie	Zone
ALLIANCE HOTEL BRUXELLES EXPO	BRUXELLES	79	3	Autour du Ring
IBIS NEW BRUSSELS WATERLOO	WATERLOO	100	3	Autour du Ring
CAMPANILE DROGENBOS	BRUXELLES	78	3	Autour du Ring
CAMPANILE VILVOORDE	VILVOORDE	85	3	Autour du Ring
DOLCE LA HULPE BRUSSELS	LA HULPE	264	4	Autour du Ring
MARTIN'S GRAND HOTEL WATERLOO	WATERLOO	108	4	Autour du Ring
CHATEAU DU LAC	GENVAL	134	5	Autour du Ring
IBIS BUDGET BRUSSELS AIRPORT	DIEGEM	187	0/1	Brussels Airport
IBIS NEW BRUSSELS AIRPORT	DIEGEM	98	3	Brussels Airport
CAMPANILE BRUXELLES AEROPORT	ZAVENTEM	59	3	Brussels Airport
ALLIANCE HOTEL BRUXELLES AIRPORT	DIEGEM	87	3	Brussels Airport
NOVOTEL BRUSSELS AIRPORT	DIEGEM	209	3	Brussels Airport
MERCURE HOTEL BRUSSELS AIRPORT	BRUXELLES	120	3	Brussels Airport
THON HOTEL BRUSSELS AIRPORT	DIEGEM	100	3	Brussels Airport
NH BRUSSELS AIRPORT HOTEL	DIEGEM	234	4	Brussels Airport
GRESHAM BELSON HOTEL BRUXELLES	BRUXELLES	141	4	Brussels Airport
SODEHOTEL LA WOLUWE	BRUXELLES	126	4	Brussels Airport
SHERATON HOTEL BRUXELLES AIRPORT	ZAVENTEM	294	4	Brussels Airport
GOLDEN TULIP BRUSSELS AIRPORT	DIEGEM	125	4	Brussels Airport
CROWNE PLAZA BRUSSELS AIRPORT	BRUXELLES	315	4	Brussels Airport
HOLIDAY INN BRUSSELS AIRPORT	DIEGEM	310	4	Brussels Airport
VAN DER VALK HOTEL BRUSSELS AIRPORT	DIEGEM	224	4	Brussels Airport
RAMADA BRUSSELS WOLUWE	BRUXELLES	165	4	Brussels Airport
COURTYARD BY MARRIOTT BRUSSELS	BRUXELLES	191	4	Brussels Airport
ARIS HOTEL	BRUXELLES	55	3	Grand Place & environs
FLORIS ARLEQUIN GRAND PLACE	BRUXELLES	92	3	Grand Place & environs
ASTRID HOTEL	BRUXELLES	100	3	Grand Place & environs
IBIS NEW BRUSSELS OFF GRAND PLACE	BRUXELLES	184	3	Grand Place & environs
IBIS NEW BRUSSELS CITY CENTRUM STE CATHERINE	BRUXELLES	236	3	Grand Place & environs
CITADINES BRUXELLES SAINTE CATHERINE	BRUXELLES	169	3	Grand Place & environs
ALMA GRAND PLACE BRUXELLES	BRUXELLES	37	3	Grand Place & environs
NOVOTEL BRUSSELS TOUR NOIRE	BRUXELLES	217	3	Grand Place & environs
ADAGIO BRUSSELS CENTRE MONNAIE	BRUXELLES	140	3	Grand Place & environs
BEST WESTERN CARREFOUR DE L'EUROPE HOTEL	BRUXELLES	65	4	Grand Place & environs
NH BRUSSELS CITY CENTER	BRUXELLES	246	4	Grand Place & environs
NH ATLANTA BRUXELLES	BRUXELLES	241	4	Grand Place & environs
NH HOTEL DU GRAND SABLON	BRUXELLES	196	4	Grand Place & environs
NOVOTEL BRUSSELS CENTRUM GRAND PLACE	BRUXELLES	138	4	Grand Place & environs
NH GRAND PLACE ARENBERG	BRUXELLES	155	4	Grand Place & environs
SCANDIC GRAND PLACE BRUSSELS	BRUXELLES	100	4	Grand Place & environs
THE DOMINICAN HOTEL	BRUXELLES	150	4	Grand Place & environs
SANDTON BRUSSELS CENTRE	BRUXELLES	70	4	Grand Place & environs
MARRIOTT HOTEL BRUSSELS	BRUXELLES	221	4	Grand Place & environs
MERIDIEN HOTEL	BRUXELLES	224	5	Grand Place & environs
RADISSON BLU ROYAL HOTEL BRUSSELS	BRUXELLES	281	5	Grand Place & environs
HOTEL METROPOLE	BRUXELLES	292	5	Grand Place & environs
ROCCO FORTE HOTEL AMIGO	BRUXELLES	173	5	Grand Place & environs
IBIS NEW BRUSSELS EXPO ATOMIUM	STROMBEEK BEVER	81	3	Heysel
FLORIS USTEL HOTEL	BRUXELLES	114	3	Midi - Lemonnier
IBIS NEW BRUSSELS CENTRUM GARE	BRUXELLES	225	3	Midi - Lemonnier
FLORIS AVENUE HOTEL	BRUXELLES	47	3	Midi - Lemonnier
VAN BELLE HOTEL	BRUXELLES	105	3	Midi - Lemonnier
PARK INN BRUSSELS MIDI	BRUXELLES	142	3	Midi - Lemonnier
HOTEL CASCADE MIDI	BRUXELLES	93	4	Midi - Lemonnier
SANDTON HOTEL PILLOWS BRUSSELS	BRUXELLES	45	4	Midi - Lemonnier
PULLMAN BRUSSELS MIDI	BRUXELLES	237	4	Midi - Lemonnier
HOLIDAY INN BRUSSELS SCHUMAN	BRUXELLES	59	3	Quartier Européen
ALOFT BRUSSELS SCHUMAN	BRUXELLES	150	3	Quartier européen
NEW HOTEL CHARLEMAGNE BRUXELLES	BRUXELLES	68	4	Quartier Européen
RADISSON BLU EU HOTEL BRUSSELS	BRUXELLES	149	4	Quartier Européen
MARTIN'S CENTRAL PARK	BRUXELLES	100	4	Quartier européen
SILKEN HOTEL BERLAYMONT	BRUXELLES	214	4	Quartier Européen
RENAISSANCE BRUSSELS HOTEL	BRUXELLES	262	4	Quartier Européen
EUROPEAN CARTER MARRIOTT EXECUTIVE APARTMENTS	BRUXELLES	56	4	Quartier Européen
SOFITEL BRUSSELS EUROPE	BRUXELLES	149	5	Quartier Européen
STANHOPE HOTEL	BRUXELLES	125	5	Quartier européen
ADAGIO ACCESS BRUSSELS EUROPE	BRUXELLES	110	2	Quartier Louise
CITADINES BRUXELLES TOISON D'OR	BRUXELLES	154	3	Quartier Louise
FLORIS LOUISE HOTEL	BRUXELLES	36	3	Quartier Louise
HOTEL CHAMBORD	BRUXELLES	70	3	Quartier Louise
MADE IN LOUISE	BRUXELLES	49	3	Quartier Louise
IBIS STYLES BRUSSELS LOUISE	BRUXELLES	70	3	Quartier Louise
BEST WESTERN COUNTY HOUSE BRUXELLES	UCCLE	104	3	Quartier Louise
HOTEL CASCADE	BRUXELLES	82	4	Quartier Louise
MERCURE HOTEL BRUSSELS CENTRE LOUISE	BRUXELLES	201	4	Quartier Louise
FOUR POINTS HOTEL BRUSSELS	BRUXELLES	128	4	Quartier Louise
NH STEPHANIE HOTEL	BRUXELLES	67	4	Quartier Louise
BRISTOL STEPHANIE HOTEL	BRUXELLES	142	4	Quartier Louise
STEIGENBERGER GRANDHOTEL BRUSSELS	BRUXELLES	267	5	Quartier Louise
SOFITEL BRUSSELS CENTRE LE LOUISE	BRUXELLES	169	5	Quartier Louise
QUEEN ANNE HOTEL	BRUXELLES	60	3	Rogier/Botanique
BLOOM HOTEL	BRUXELLES	305	3	Rogier/Botanique
BEST WESTERN CITY CENTRE	BRUXELLES	49	3	Rogier/Botanique
MAXHOTEL	BRUXELLES	63	0/1	Rogier/Botanique
MOTEL ONE BRUXELLES	BRUXELLES	490	2	Rogier/Botanique
SHERATON HOTEL TOWERS BRUXELLES	BRUXELLES	511	4	Rogier/Botanique
BEST WESTERN HOTEL ROYAL CENTRE	BRUXELLES	73	4	Rogier/Botanique
HILTON BRUSSELS CITY	BRUXELLES	283	4	Rogier/Botanique
CROWNE PLAZA BRUSSELS LE PALACE	BRUXELLES	354	4	Rogier/Botanique
MARIVAUX HOTEL, CONGRES & SEMINAR CENTER	BRUXELLES	96	4	Rogier/Botanique
THON HOTEL BRUSSELS CITY CENTRE	BRUXELLES	454	4	Rogier/Botanique
HUSA PRESIDENT PARK	BRUXELLES	296	4	Rogier/Botanique
HOTEL LE PLAZA BRUSSELS	BRUXELLES	189	4	Rogier/Botanique

Source : Base de Données MKG Hospitality