

Audit touristique de la commune de Schaerbeek

Informations disponibles

- Nombre de logements (hôtels et AirBnB)
- Offre muséale et culturelle dans la commune:
 - Musées présents et affluence
 - Offre sur la plateforme Agenda
- Monuments classés sur la commune
- Poids du tourisme dans l'économie

Offre touristique – Hôtels (2016)

Région Bruxelles Capitale

201 hôtels

18,141 chambres

1 chambre pour 66 habitants

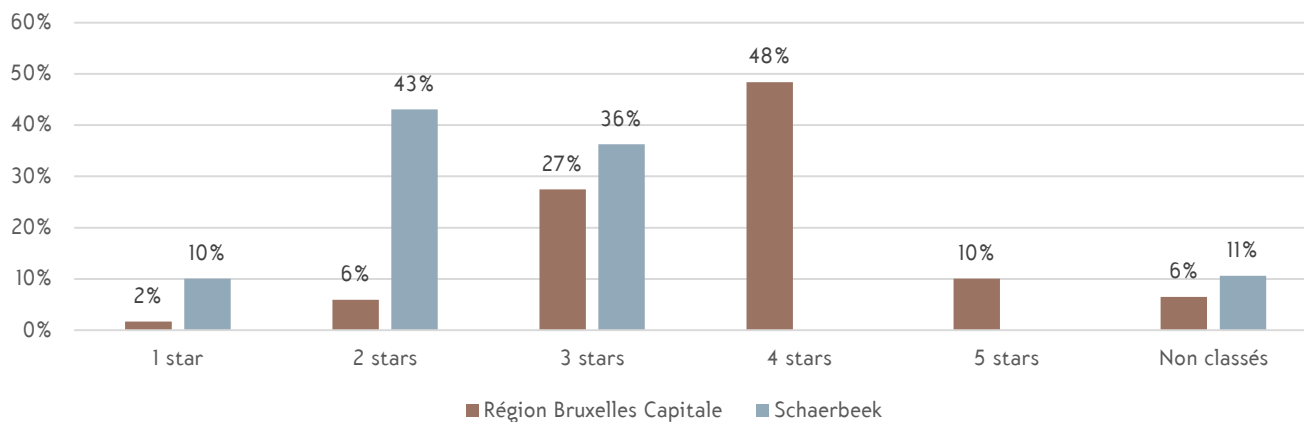
Schaerbeek

9 hôtels (5^e commune)

339 chambres (9^e commune)

1 chambre pour 392 habitants (9^e commune)

Répartition des chambres par catégorie d'hôtels

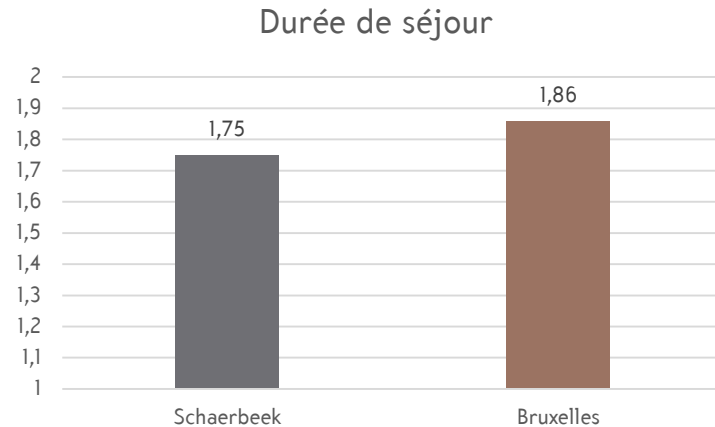
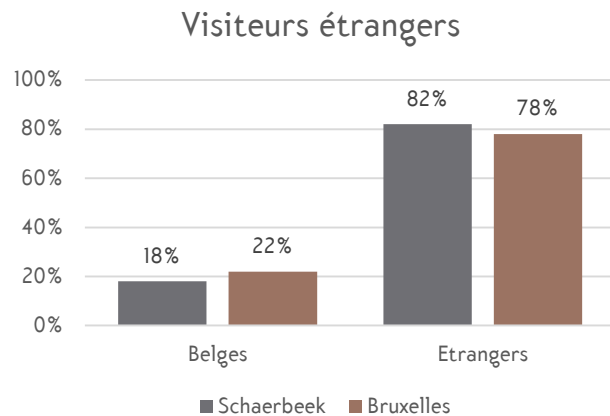


Schaerbeek est une commune résidentielle, qui dispose de moins de chambres d'hôtels que la moyenne régionale.

En outre, les hôtels présents sont plus petits et de catégorie plus basses (principalement 2 et 3 étoiles) que la moyenne.

Offre touristique – nuitées (2015)

- En 2015, les nuitées schaerbeekoisées représentaient 1% du total des nuitées en Région Bruxelles-Capitale (chiffres SPF Economie – pas de chiffres plus récents disponibles).
- Dans cette part de nuitées, 18% sont belges, 82% étrangères.
- Selon ces données, la durée de séjour moyenne à Schaerbeek est de 1,75 jour



Le nombre de nuitées passées à Schaerbeek est relativement faible par rapport au total de la région, autour de 1%.

On peut en outre constater que le séjour moyen y est plus court et que, proportionnellement, les touristes y sont plus internationaux.

Offre touristique – AirBnB (2017)

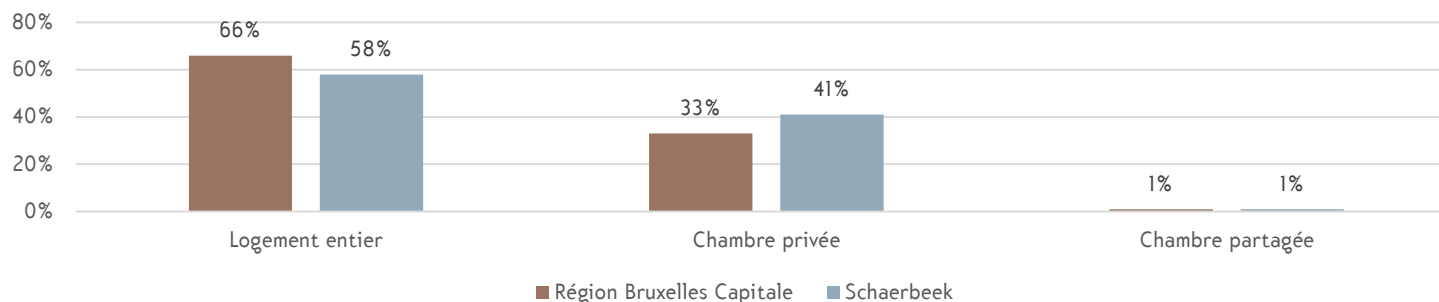
Région Bruxelles Capitale

6,486 logements
7,948 chambres
76.9 USD prix moyen
1 chambre pour 150 habitants
Note moyenne: 4,63

Schaerbeek

486 logements (4^e commune)
584 chambres (4^e commune)
60.73 USD prix moyen
1 chambre pour 228 habitants (8^e commune)
Note moyenne: 4,61 (12^e commune)

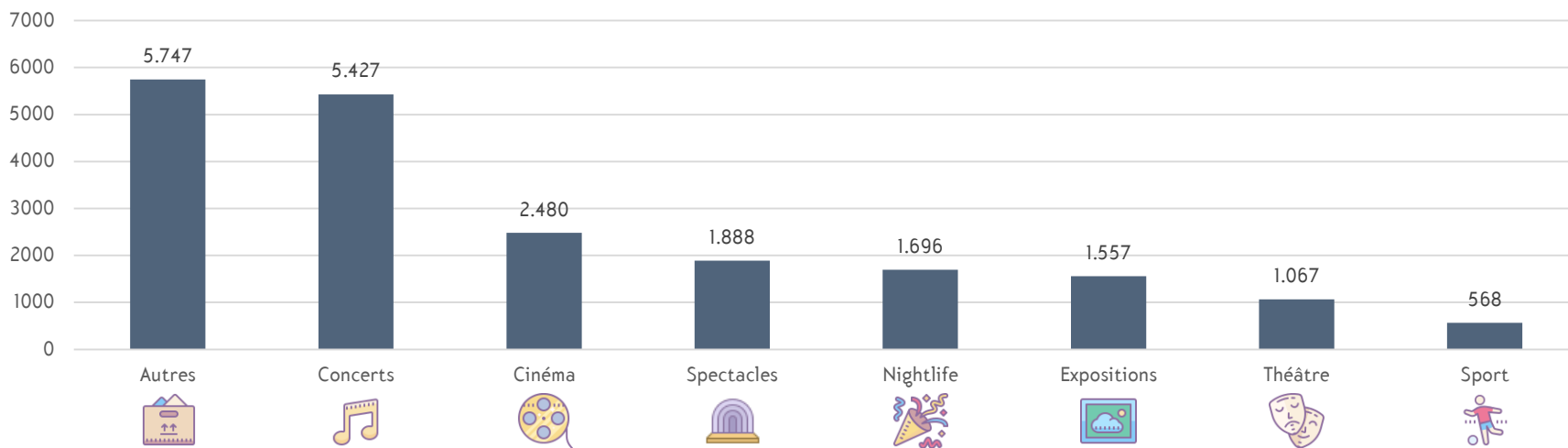
Type de logements disponibles



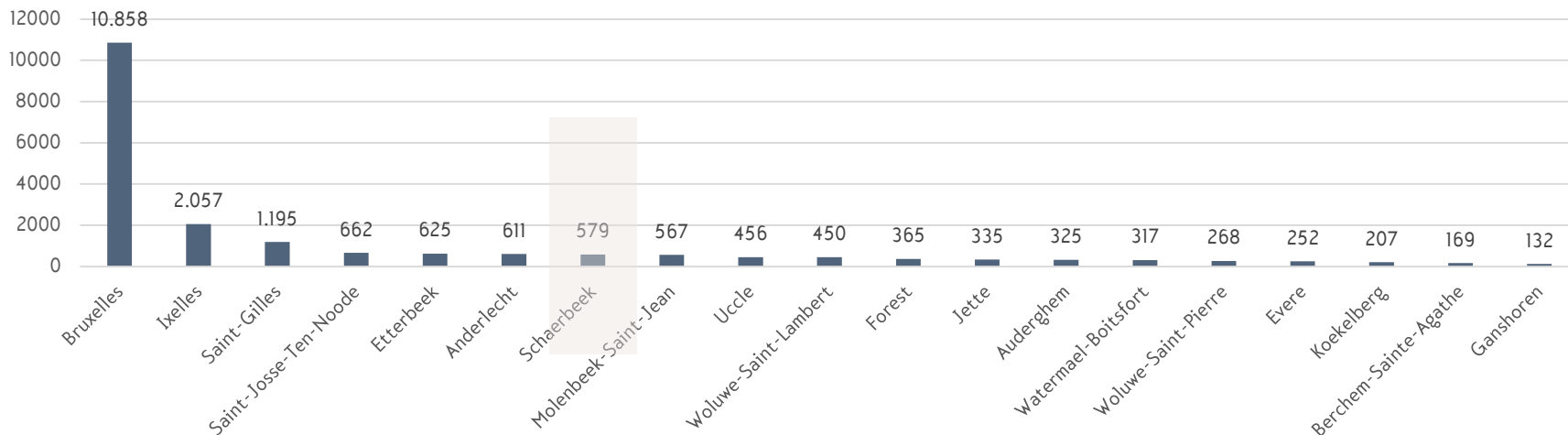
Par sa taille et sa position, Schaerbeek dispose d'un nombre important de logements AirBnB sur son territoire. Cependant, par rapport au nombre d'habitants, ce nombre reste en-dessous de la moyenne régionale (derrière d'autres communes résidentielles telles Uccle ou Forest par exemple). Ces logements sont en outre moins chers et plus petits que la moyenne bruxelloise.

Offre culturelle – Agenda.brussels

Evènements par thème



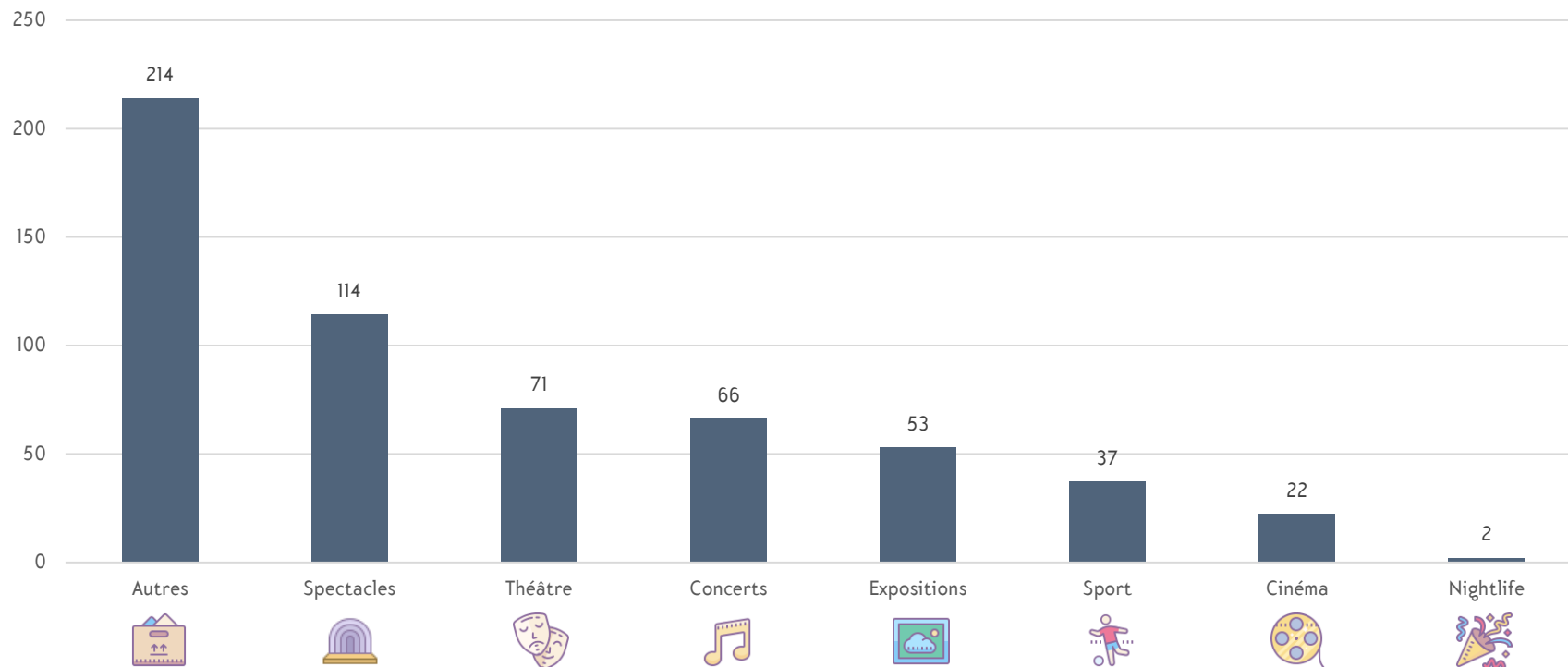
Evènements par commune



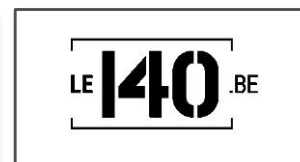
Offre culturelle – Agenda.brussels

Schaerbeek: 579 évènements (-38 vs. 2016)

Evènements par thème



Top
5



Offre muséale et patrimoniale

6 musées (plus de 142,000 visiteurs en 2017):

Clockarium, Maison Autrique, Maison des Arts, Musée d'Art Spontané, Musée Schaerbeekois de la Bière, Train World.

35 biens classés, 5 sauvegardés:

Entre autres, l'Hôtel de Ville, la Gare de Schaerbeek, l'Eglise Royale Sainte-Marie, la Maison Autrique, la Maison des Arts, les Ecoles Art Nouveau, le Parc Josaphat...

37 édifices et monuments Art Nouveau

Répartis sur 5 zones.



Tourisme d'affaires: infrastructures

6 meetings venues – capacité 2.180 personnes:

- Halles de Schaerbeek et Event Lounge (capacité maximale: 800 et 900 personnes)
- Train World et Blue Point (capacité maximale: 400 personnes)
- Maison Autrique et Clockarium (capacité maximale: 30 et 50 personnes)

2 Hôtels capables d'accueillir des événements – capacité 145 personnes

- Gresham Belson Hotel Brussels (capacité maximale: 100 places)
- 322 Lambermont (capacité maximale: 45 places)



Restaurants recommandés



59 restaurants

Top 5 ¹

T Potverdoemmeke



La Buca di Bacco



Al Matbakh



La Marchigiana



Master frites Brussels



2 restaurants ²

Al-Matbakh - La Cueva de Castilla
Les Dames Tartines

Gault & Millau
L'expert gourmand

2 restaurants ²

Les Dames Tartines (14/20)
Al-Matbakh - La Cueva de Castilla (12/20)



3 restaurants ³

L'Ane Vert
Le Max
Le Zinneke

1 - 6/6/2018

2 - édition 2018

3 - édition 2016