

Audit touristique de la commune de Woluwe-Saint- Lambert

Informations disponibles



Hôtels:

Offre

Nuitées



AirBnB

Offre



Offre muséale et culturelle:

Musées présents.

Offre sur la plateforme Agenda.



Monuments classés sur la commune.



Atouts / caractéristiques.



Tourisme d'affaires: infrastructures.

Offre touristique – Hôtels (2016)

Région Bruxelles Capitale

201 hôtels

18,141 chambres

1 chambre pour 66 habitants

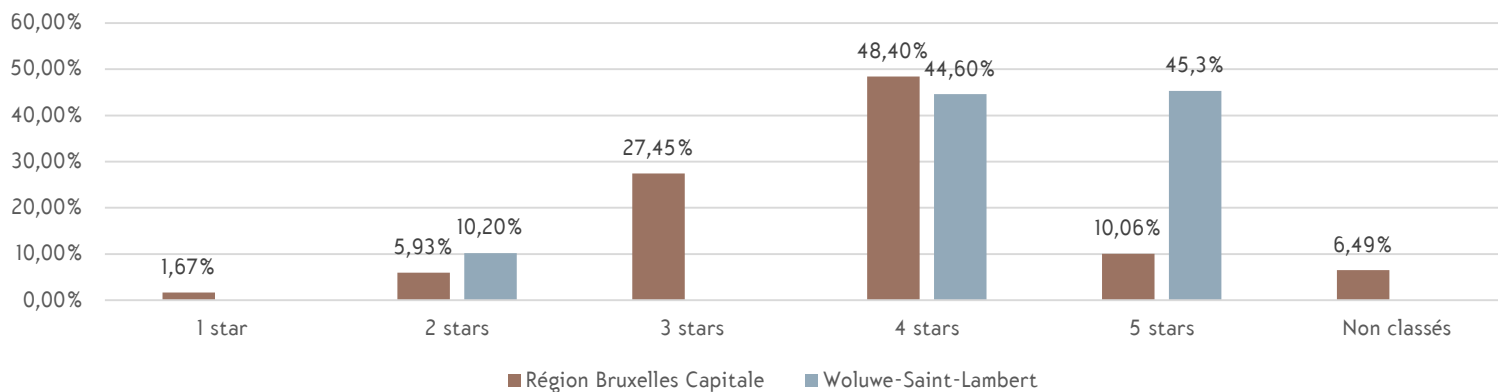
Woluwe-Saint-Lambert

5 hôtels (7^e commune)

413 chambres (8^e commune)

1 chambre pour 134 habitants (10^e commune)

Répartition des chambres par catégorie d'hôtels

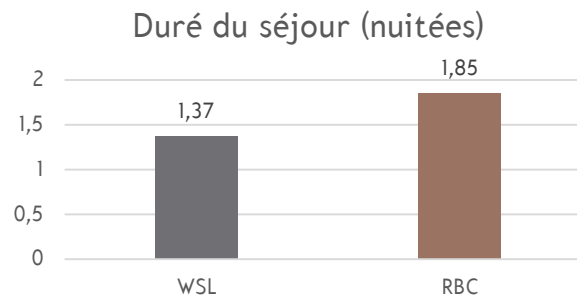
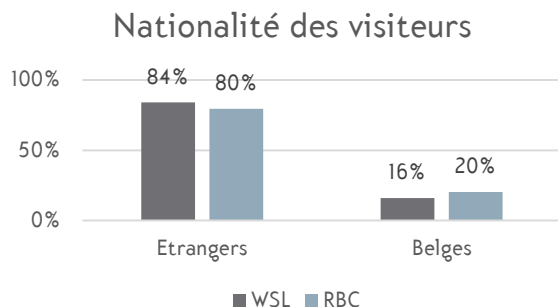


Woluwe-Saint-Lambert est une commune résidentielle, qui dispose de moins de chambres d'hôtels que la moyenne régionale.

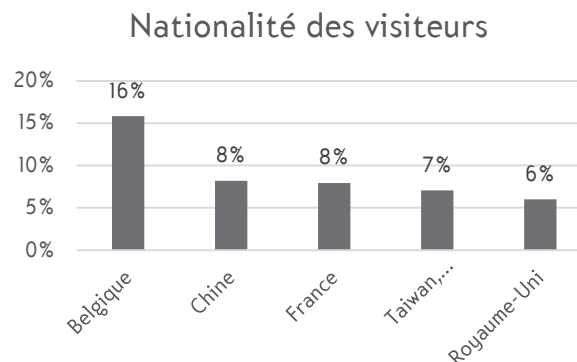
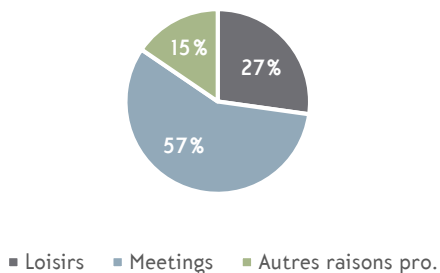
Les hôtels présents sont de tailles variées (d'une vingtaine de chambres à 165 et 167 chambres). Ces établissements sont majoritairement haut de gamme.

Offre touristique – nuitées (2017)

- En 2017, les visiteurs de Woluwe-Saint-Lambert ont passé 102,963 nuitées dans des établissements enregistrés, dont 73% pour des motifs professionnels
- Dans cette part de nuitées, 16% sont belges, 84% étrangères.
- Selon ces données, la durée de séjour moyenne à Woluwe-Saint-Lambert est de 1,37 nuitées
- Les Chinois sont les premiers résidents étrangers de la commune, grâce à la présence de l'hôtel Tangla



Motif de séjour



Offre touristique – AirBnB (2017)

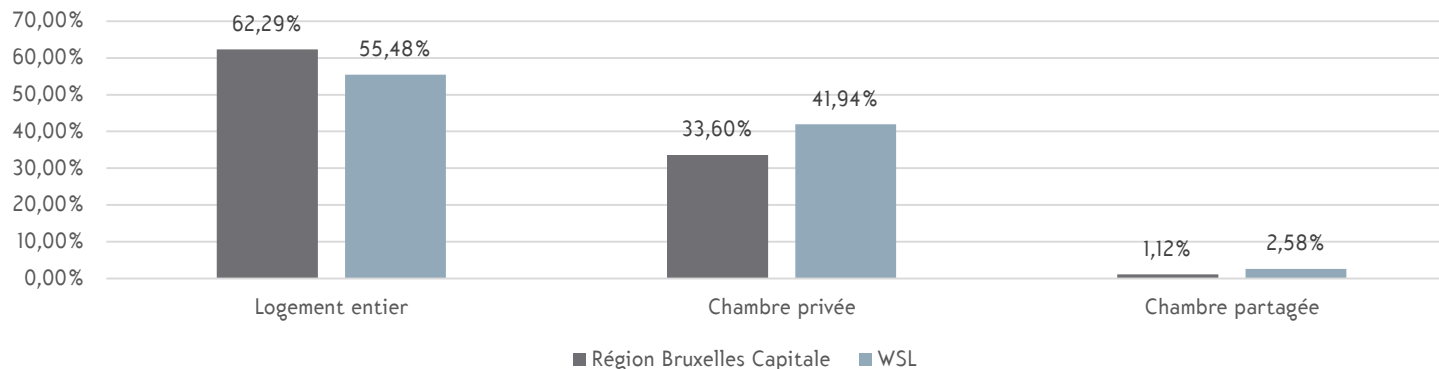
Région Bruxelles Capitale

6,486 logements
7,948 chambres
76.9 USD prix moyen
1 chambre pour **150** habitants

Woluwe Saint Lambert

155 logements (11^e commune)
207 chambres (10^e commune)
72.41 USD prix moyen
1 chambre pour **267** habitants (10^e commune)

Type de logements disponibles

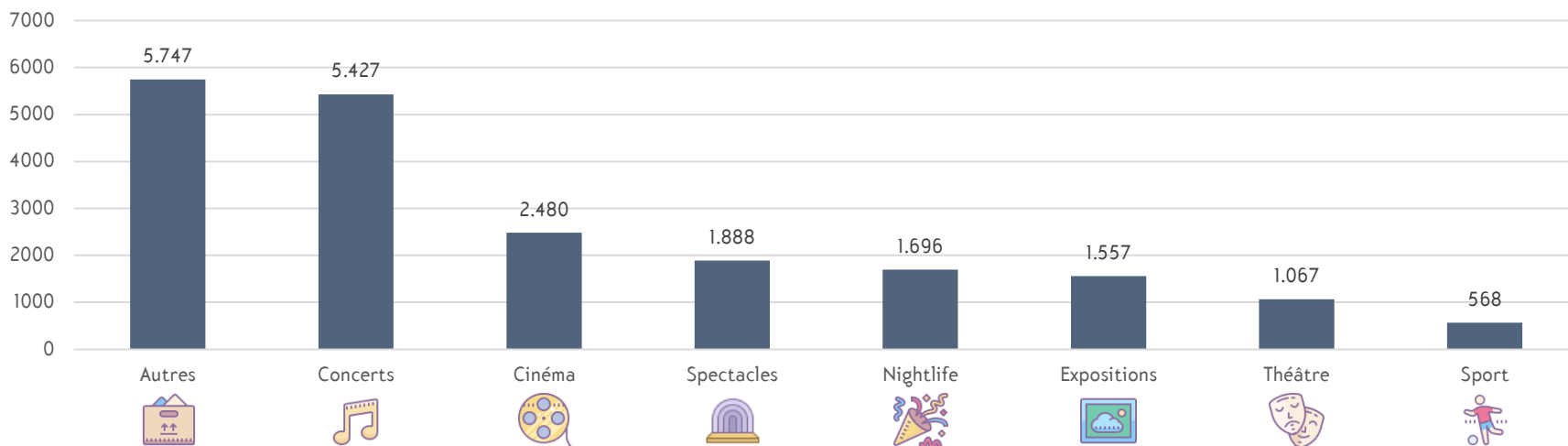


Même si Woluwe-Saint-Lambert possède relativement peu de logements AirBnB par rapport au reste de la région, l'offre reste relativement conséquente pour une commune résidentielle.

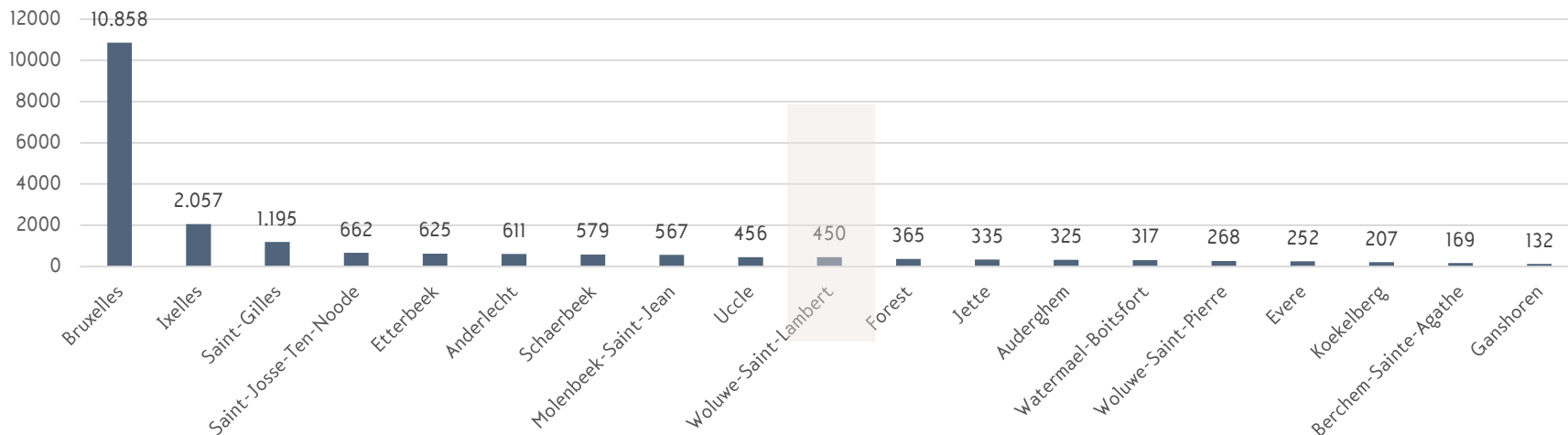
Les logements disponibles sont en outre légèrement moins chers et plus petits que la moyenne régionale.

Offre culturelle – Agenda.brussels

Evènements par thème



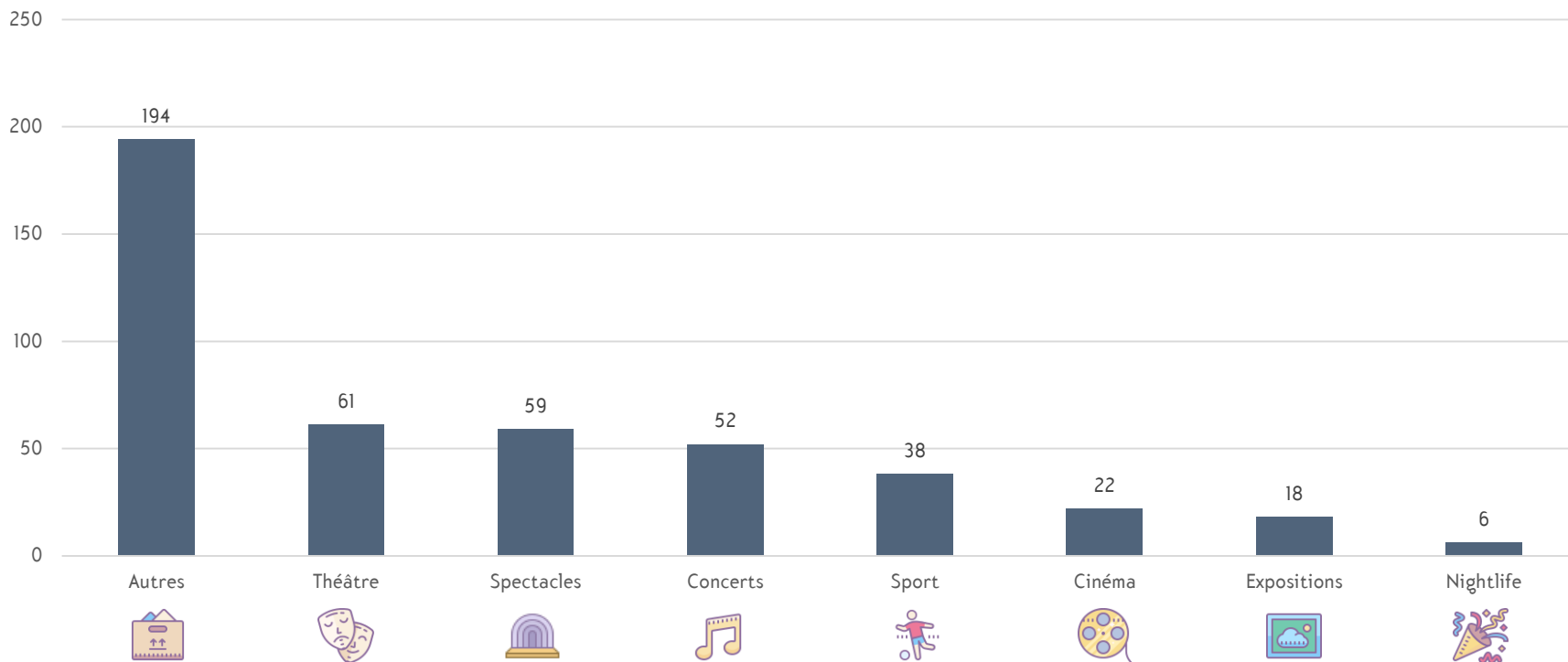
Evènements par commune



Offre culturelle – Agenda.brussels

WSL: 450 évènements (+34 vs. 2016)

Evènements par thème



Top 5



Offre muséale et patrimoniale

4 musées:

Musée Communal de Woluwe-Saint-Lambert, Jardin des Sculptures, Jardin des Plantes Médicinales Paul Moens (UCL), Musée Pharmaceutique Albert Couvreur (UCL).

24 biens classés, 13 sauvegardés:

Entre autres, l'Eglise Saint-Lambert, le Moulin à Vent, l'Hof ter Musschen, le Parc des Sources, l'Hôtel Communal... (liste complète disponible [ici](#)).



Atouts de la commune

- **Accessibilité / mobilité: 95,3% de la population proche d'un arrêt de transport en commun (moyenne régionale 94,8%):**
 - 78,3% de la population à moins de 250m d'un arrêt de bus (moyenne régionale 73,7%).
 - 53,6% de la population à moins de 500 mètres d'une station de métro (moyenne régionale 29,9% - 7 stations sur la commune).
 - 15,8% de la population à moins de 400 mètres d'un arrêt de tram (moyenne régionale 63,9%)
- **Proximité et connexion directe de et vers Brussels Airport.**
- **Environnement: 83,7% de la population à proximité d'un espace vert (moyenne régionale 81,7%).**
- **The W Shopping.**



Restaurants recommandés



55 restaurants

Top 5 ¹

Verre Y Table



Le Nénuphar



Resto Verso



regina




AL piccolo



5 restaurants ²

Da Mimmo 

Le Coq en Pâte 

De Maurice à Olivier 

Le Nénuphar

Le Brasero

Gault & Millau
L'expert gourmand

4 restaurants ²

Da Mimmo (15/20)

Le Coq en Pâte (13/20)

Al Piccolo (13/20)

De Maurice à Olivier (12/20)

Woluwe-Saint-Lambert possède une offre gastronomique qualitative et variée.

On peut toutefois noter l'absence de restaurants répertoriés dans les guides touristiques (Routard, Petit Futé...),

Tourisme d'affaires: infrastructures

7 meetings venues – capacité 1.497 personnes:

- Wolubilis, la Maison de l'Automobile (capacité maximale: 500 et 300 personnes)
- La Rotonde, Hof ter Musschen, Op Weule (capacité maximale: 200, 167 et 150 personnes)
- Centre sportif Poséidon, Château Malou (capacité maximale: 100 et 80 personnes)

3 Hôtels capables d'accueillir des événements – capacité 550 places

- Tangla Brussels (capacité maximale: 400 places)
- Ramada Brussels Woluwe (capacité maximale: 140 places)
- Aspria Royal La Rasante (capacité maximale 10 places)

